



Determina n. 132/2022

Roma, 21 settembre 2022

**OGGETTO:** AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT A) DEL D.L. 76/2020 E SS.MM.II., MEDIANTE TRATTATIVA MEPA DEL CONTRATTO AVENTE AD OGGETTO UN SERVIZIO DI SUPPORTO TECNICO AL FINE DI ILLUSTRARE I SERVIZI NECESSARI ALL'OTTENIMENTO DELLE NECESSARIE AUTORIZZAZIONI ANTINCENDIO PER LA SALA RADIOLOGICA DEL CREF. C.I.G. ZC737D785D

### IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

**VISTA** la legge 15 marzo 1999, n. 62 di trasformazione dell'Istituto di Fisica in Via Panisperna in Museo storico della fisica e Centro di studi e ricerche "Enrico Fermi" (nel seguito CREF);

**VISTO** il decreto 5 gennaio 2000, n. 59 di adozione del Regolamento interministeriale recante istituzione del Museo della fisica e Centro di studi e ricerche "Enrico Fermi", ed in particolare l'art. 8 e l'art. 13;

**VISTO** il D.Lgs. 31 dicembre 2009, n. 213, recante Riordino degli enti di ricerca in attuazione dell'articolo 1 della legge 27 settembre 2007, n. 165;

**VISTO** il D.Lgs. 25 novembre 2016, n. 218, recante "Semplificazione delle attività degli enti pubblici di ricerca ai sensi dell'articolo 13 della legge 7 agosto 2015, n. 124";

**VISTO** lo statuto del CREF, adottato dal Consiglio di Amministrazione con le delibere n. 45(20) del 29 luglio 2020, n. 77 del 29 ottobre 2020, n.106 del 18 dicembre 2020 e n. 66(22) del 27 maggio 2022, in vigore dal 28 agosto 2022;

**CONSIDERATO** che il CREF è dotato di di apparecchiatura radiogena itinerante modello "ED-XRF ditta Bruker - mod. XRaman" con le seguenti caratteristiche: tensione massima 50 kV corrente massima 0,02 mA collocata nel laboratorio di Beni culturali;

**CONSIDERATO** che con nota prot. 1464 del 02/08/2019 è stata avviata la pratica per la richiesta di nulla osta preventivo in categoria B ai sensi del D.Lgs. 230/93;

**CONSIDERATO** che nel corso degli anni a seguire il CREF ha seguito tutte le disposizioni dettate dagli Enti preposti adottando le soluzioni tecniche indicate;

**CONSIDERATO** che in data 25 febbraio 2022 con nota prot. 349 la Prefettura di Roma ha indicato il termine del 27 agosto 2022 per la richiesta di aggiornamento per l'autorizzazione all'uso della sorgente ai sensi del D.Lgs. 101/20 in vigore dal 27 agosto 2020;

**CONSIDERATO** che in data 25 agosto 2022 il CREF ha trasmesso alla Prefettura di Roma la suddetta richiesta di aggiornamento (prot. n. 1637);



**CONSIDERATO** che alla suddetta pratica risulta tuttavia ancora mancante la documentazione richiesta dal Comando provinciale dei Vigili del Fuoco prot. 22365 del 30 marzo 2021 (deposito SCIA antincendi);

**CONSIDERATO** che il CREF deve ottemperare al più presto alla richiesta delle Autorità preposte e necessita quindi di un servizio di supporto al fine di individuare quanto necessario all'ottenimento delle previste autorizzazioni antincendio per la sala radiologica, aventi carattere obbligatorio ed inderogabile in quanto incidenti direttamente sulla sicurezza dei lavoratori e dei visitatori, nonché sulla conservazione del patrimonio dell'Ente;

**RITENUTO** che il servizio debba espletarsi come indicato nel capitolato allegato;

**VISTO** il D.Lgs. del 18 aprile 2016, n. 50 “Codice dei contratti pubblici”, in particolare l’art. 36, comma 2, lett. a), ai sensi del quale l’affidamento e l’esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro possa avvenire tramite affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

**VISTE** le linee guida dell’ANAC n. 4 di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”, aggiornate al D.Lgs. 19 aprile 2017 n. 56 con delibera n. 206 del 1° marzo 2018;

**VISTO** il D.L. n. 76/2020 e ss.mm.ii., in particolare l’art. 1, comma 1, ai sensi del quale, in deroga all’art. 36, comma 2, del suddetto D.Lgs. n. 50/2016, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, del D.L. n. 76/2020, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023, come da modifica di cui all’art. 51 del D.L. 77/2021;

**CONSIDERATO** che ai sensi dell’art. 32 comma 2, del D. Lgs. 50/2016, modificato dall’art. 22 del D.Lgs. 56/2017, prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**VISTO** l’art. 1, comma 450 della legge n. 27 dicembre 2006 n. 296 che prevede l’obbligo di utilizzo di strumenti come il Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) per gli acquisti di beni e servizi di importi pari o superiore a € 5.000,00 (IVA esclusa);

**CONSIDERATO** che la trattativa diretta si configura come una modalità di negoziazione semplificata rispetto alla RdO in quanto rivolta ad un unico operatore;

**CONSIDERATO** che la Argotech s.r.l. è un operatore economico altamente qualificato in grado di fornire pluriservizi in materia di sicurezza oltre essere in possesso delle certificazioni obbligatorie all’esercizio di tale attività;

**CONSIDERATO** che la Argotech s.r.l. risulta idonea a fornire il suddetto servizio di supporto tecnico al CREF;



**CONSIDERATO** che l'importo complessivo del servizio è stato quantificato in euro 5.800,00 (iva esclusa), senza oneri di sicurezza;

**ACCERTATI** la congruità del prezzo e il rispetto del criterio della rotazione nello stesso settore di servizi;

**ACCERTATA** la disponibilità finanziaria per la spesa di cui trattasi;

**CONSIDERATI** i principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, proporzionalità cui l'Amministrazione è tenuta nell'espletamento della presente procedura;

**CONSIDERATI**, altresì, i principi di libera concorrenza, di non discriminazione, di trasparenza e pubblicità;

**VISTO** il codice identificativo di gara (CIG) n. ZC737D785D relativo all'affidamento in esame;

per le motivazioni descritte in premessa,

### **DETERMINA**

1. le premesse sono qui integralmente richiamate;
2. di autorizzare, per le ragioni espresse in premessa e che qui si approvano, la trattativa diretta sul MePa ai sensi dell'art. 36, co. 2, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., con la Argotech s.r.l., con sede in Roma, via Tivoli, n. 18, cap 00156, p. iva 09551871008 al fine di procedere all'affidamento del contratto avente ad oggetto il servizio di supporto al fine di individuare quanto necessario all'ottenimento delle previste autorizzazioni antincendio per la sala radiologica sita nella sede istituzionale del CREF;
3. che il servizio consiste nelle attività di cui all'allegato alla presente determina;
4. di impegnare la somma complessiva di euro 5.800,00 + iva e, quindi, un importo complessivo di euro 7.076,00 iva inclusa;
5. l'avvio immediato della verifica del possesso, in capo alla ditta, dei requisiti previsti dalla normativa vigente;
6. che il contratto conterrà specifiche clausole, che prevedano, per l'ipotesi di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, la risoluzione dello stesso ed il pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta e l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore della commessa;
7. il R.U.P. è Alessandro Orlandi.

La presente determina è pubblicata, ai sensi dell'art. 29, D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., sul sito istituzionale del CREF, nella sezione Amministrazione Trasparente.

**Il DIRETTORE AMMINISTRATIVO**

**Dott. Alessandro Sbrana**



***AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT A) DEL D.L. 76/2020 E SS.MM.II., MEDIANTE TRATTATIVA MEPA DEL CONTRATTO AVENTE AD OGGETTO UN SERVIZIO DI SUPPORTO TECNICO AL FINE DI ILLUSTRARE I SERVIZI NECESSARI ALL'OTTENIMENTO DELLE NECESSARIE AUTORIZZAZIONI ANTINCENDIO PER LA SALA RADIOLOGICA DEL CREF. C.I.G. ZC737D785D***

*CAPITOLATO allegato alla determina n. 132 del 21 settembre 2022*

## **1 – QUADRO NORMATIVO**

L'iter di autorizzazione e rinnovo delle attività soggette al controllo dei Vigili del Fuoco (VVF) è regolata dal DM 151/2008.

In base a tale decreto, la pratica autorizzativa per un nuovo insediamento richiede le seguenti attività:

1. In caso l'attività ricada tra quelle indicate alle lettere B o C (più critiche) del decreto, sarà necessario istruire una pratica per un parere preventivo auspicabilmente prima dell'esecuzione dei lavori. Successivamente alla fine dei lavori sarà presentata pratica autorizzativa (SCIA) con allegati tutti i certificati delle opere eseguite.
2. In caso l'attività ricada tra quelle indicate alle lettere A (meno critiche) potrà essere presentata direttamente, successivamente alla fine dei lavori, pratica autorizzativa (SCIA) con allegati tutti i certificati delle opere eseguite.

## **2 – SERVIZI ED OFFERTA ECONOMICA**

### **2.1 - Analisi progetto di prevenzione incendi**

Il progetto di prevenzione incendi è già stato redatto, e ha ottenuto parere preventivo.

L'attività consisterà nell'analisi dei luoghi rispetto al progetto al fine di individuare le opere da realizzare.

In particolare sono necessarie le seguenti attività:

- Sopralluogo

Con il sopralluogo si prenderà atto dello stato dell'attività e dell'ottemperanza normativa e dello stato di conservazione di tutti i presidi di prevenzione incendi.

- Accesso agli atti

Sarà verificata la documentazione già presentata presso il comando VVF.



- Verifica delle strategie antincendio

Sarà verificata l'ottemperanza dello stato dei luoghi confrontandoli con la pratica di prevenzione incendi approvata.

- Modulistica

In considerazione di quanto necessario ai fini dell'iter, sarà predisposta e compilata tutta la documentazione per l'istruttoria antincendio, sia ai fini di autorizzazioni e pareri preliminari che per provvedimenti autorizzativi finali (SCIA).

- Assistenza alla direzione dei lavori

I professionisti dell'Operatore economico affiancheranno quelli delle imprese che eventualmente eseguiranno i lavori al fine di assicurarsi che tutte le lavorazioni siano eseguite secondo gli interessi della committenza.

## **2.2 - Capitolato opere da eseguire**

Nell'ambito di questa prima fase sarà redatto il capitolato delle opere eventualmente da eseguire per l'adeguamento normativo.

In particolare, ad oggi, da un'analisi preliminare della documentazione andranno effettuate le seguenti attività:

- Installazione di sistema di illuminazione di emergenza all'interno della stanza e nel corridoio fino alla porta della scala
- Manca documentazione relativa all'installazione delle porte tagliafuoco (certificati di conformità e dichiarazione di corretta posa)
- Manca certificazione della resistenza al fuoco delle strutture (CERT REI) per le murature del compartimento (REI 120). A tale proposito si fa presente che, qualora le pareti o i solai non posseggano i requisiti adeguati, sarà necessario rivetirli in materiale resistente al fuoco.

## **2.3 - Raccolta e consegna della documentazione ai Vigili del fuoco**

In seguito al progetto elaborato e alle lavorazioni eventualmente eseguite sarà necessario raccogliere tutta la documentazione necessaria alla consegna per i vigili del fuoco.

In particolare sarà:

- Redatta istanza SCIA a nome della committenza



- Redatta asseverazione a cura di tecnico abilitato
- Sarà redatta documentazione CERT REI qualora necessario (per strutture ricadenti nel metodo tabellare o con certificazione di prodotto)
- Sarà redatta documentazione DICH PROD
- Sarà assemblata la documentazione di fornitura del cliente
  - Dichiarazioni di conformità degli impianti corredati di progetto ove necessario in particolare:
    - Impianto elettrico
    - Impianto di illuminazione
    - Impianto di illuminazione di emergenza
    - Impianto idranti
    - Impianto di rilevazione fumi
    - Impianto di estrazione dell'aria
  - Dichiarazioni di corretta posa e certificati di conformità delle porte tagliafuoco
- Sarà consegnata la pratica di prevenzione incendi al competente comando dei VVF

### **3 - INFORMAZIONI RICHIESTE**

Al fine di poter eseguire l'incarico come concordato, la committenza si impegna a fornire le seguenti informazioni:

- Dichiarazioni di conformità degli impianti corredati di progetto ove necessario.
- Dichiarazioni di corretta posa e certificati di conformità delle porte tagliafuoco (se presenti o necessarie).

### **4 - TEMPISTICHE**

L'Operatore economico si impegna a concludere il servizio entro 30 giorni dalla stipula. Eventuali, motivate proroghe potranno essere concordate con il CREF.



## 5 - ESCLUSIONI

Dal presente incarico sono attualmente esclusi:

- Dichiarazione di conformità delle opere eseguite
- Tutte le spese dovute all'istruzione delle pratiche presso le autorità competenti (contributi VVF, marche da bollo)
- Tutto quanto non esplicitamente incluso

## 6 - ONORARIO

Le prestazioni avranno un compenso massimo IVA esclusa pari a:

- Prestazioni di cui al punto 2.1 (SCIA) - **€ 2.200,00**
- Prestazioni di cui al punto 2.2 (capitolato lavori) e progetto illuminazione di emergenza - **€ 1.200,00**
- Le prestazioni relative alla redazione dei certificati di resistenza al fuoco delle strutture, qualora non reperito, sarà valutata in **€ 600,00** per tipologia di parete (massimo n.3 tipologie).
- Le prestazioni relative alla redazione dei certificati di corretta posa delle porte tagliafuoco, qualora non reperito, sarà valutata in **€ 200,00** per porta (massimo 3 porte).

Importo totale massimo: **€ 5.800,00**

**Firmato digitalmente per accettazione  
L'Operatore economico**